

## ***Sección bibliográfica***

### ***Notas***

**JULIO CALDERÓN COCKBURN y LUIS OLIVERA CÁRDENAS**, *Municipio y pobladores en la habilitación urbana (Huaycán y Laderas del Chillón)*, Cuadernos Deseo núm. 13, Centro de Estudios y Promoción del Desarrollo, Lima, 1989, 133 pp.

Este libro da cuenta de la experiencia que la Izquierda Unida tuvo al frente de la alcaldía de la ciudad de Lima en 1984. Una de sus propuestas centrales consistió en el desarrollo de programas municipales de habilitación urbana de acuerdo con un proceso de democratización del uso del suelo y de relaciones democráticas entre técnicos y usuarios. Los programas pretendían establecer una política ordenada de las barriadas para racionalizar el crecimiento urbano y ocupar los terrenos de acuerdo con premisas técnicas novedosas. El objetivo del estudio es evaluar de qué modo se materializaron esas propuestas del municipio en apoyo de los pobladores y cuáles fueron los resultados. El libro está organizado en cinco capítulos; en el primero se señalan las características tradicionales de las barriadas y del poblamiento urbano popular para ubicar los retos que esta propuesta representó; el segundo y el tercero abordan los casos de Huaycán y Laderas del Chillón, contrastando los proyectos elaborados con los procesos reales. El cuarto incluye los comentarios de los técnicos y de los pobladores involucrados en el programa y el último capítulo presenta algunas reflexiones de carácter general.

M.E.M.C.

**VARIOS AUTORES**, *Habitat y cambio social*, Fundación Salvadoreña de Desarrollo y Vivienda Mínima, El Salvador, 1989, 160 pp.

Esta obra contiene las recomendaciones y las ponencias del Primer Congreso Nacional Habitat y Cambio Social que se llevó a cabo en San Salvador del 14 al 18 de noviembre de 1988, a instancias de la Fundación Salvadoreña de Desarrollo y Vivienda Mínima (Fundasal). La ponencia "Habitat popular en América Latina",

de Martha Schteingart, se refiere a los asentamientos que surgen generalmente en la periferia y que se caracterizan por la falta de servicios, la precariedad de la vivienda y la imposibilidad de la mayor parte de sus residentes de ser sujetos de crédito. El análisis considera la importancia de la población involucrada en los asentamientos irregulares y su composición social, las formas de producción de la vivienda y las políticas aplicadas en relación con el hábitat popular. Entre las recomendaciones se menciona la necesidad de impulsar investigaciones comparativas para desarrollar un marco conceptual para el conjunto de los países de la región, así como promover la realización de proyectos autogestivos, apoyando preferentemente a grupos organizados de pobladores.

La ponencia "Habitat popular y cambio social: hipótesis y realidad", de Baltasar Díaz y Dagoberto Rivera, tiene como objetivo caracterizar la problemática del habitat popular en sus distintos componentes y sus alcances y limitaciones en relación con el cambio social. La investigación se organiza en cinco partes: caracterización de la situación del país; problemática del habitat popular; descripción de los diversos enfoques de interpretación y solución; el papel protagónico de los pobladores en el proceso de cambio y conclusiones. Entre estas últimas se destaca la necesidad de que exista la voluntad política para generar estrategias efectivas de participación y acceso de la población de bajos ingresos a los bienes y servicios esenciales. En su ponencia "Tierra urbana, vivienda popular/cambio social" Mario Lungo aborda el tema de la tierra urbana, especialmente a la luz de los efectos de los años de guerra, del modelo económico imperante y del terremoto de 1986 en El Salvador, factores que han contribuido a que la problemática haya alcanzado extremos insostenibles para los habitantes de los sectores populares; el objetivo es analizar críticamente las propuestas que impulsan algunos organismos internacionales.

Isaac Soriano presenta un rápido resumen histórico acerca de "La lucha por la tierra", y concluye señalando la necesidad de arribar a una solución política negociada del conflicto armado en El Salvador. En "Infraestructura: elemento material o factor de cambio social", María Clara Echeverría hace una reflexión sobre la relación entre el mejoramiento físico espacial de las áreas urbano-populares y los proyectos de cambio social, señalando los objetivos que deberían estar implícitos en los planteamientos de desarrollo de la infraestructura. "El papel de la comunidad en la dotación de infraestructura y servicios básicos: el caso de Popotlán", de Anselmo Mestizo, describe el caso de un asentamiento promovido por la Fundasal en 1984. Garantizaba la propiedad de la vivienda y contó con ayuda financiera nacional e internacional,

así como con la participación de la comunidad. Señala los esquemas que ésta adoptó, sus logros y las dificultades tanto internas como externas que la organización tuvo que enfrentar. La ponencia de Elsa Lily Caballero, "El trabajo comunitario en la consolidación de los asentamientos populares", en una primera parte presenta las principales características del desarrollo urbano de Tegucigalpa; en la segunda describe el proceso de instalación del equipamiento colectivo en los asentamientos urbano-populares y señala la contradicción que surge a partir de que el Estado promueve la participación comunitaria y ayuda mutua en vivienda y servicios básicos para después enfrentar a los participantes de dichas iniciativas a un sistema burocrático de requisitos, relaciones de poder y corrupción. "Los movimientos sociales urbanos y las organizaciones de pobladores", de Leonardo Hidalgo, señala las características y propone tipologías de dos formas de organización: los movimientos sociales urbanos (MSU) y las organizaciones de pobladores (OP) de El Salvador. En "Aspectos financieros del habitat popular", ponencia de Gastón Ortiz Hutt, se presenta un breve análisis retrospectivo de la respuesta que se ha dado al problema de la vivienda en Costa Rica durante los últimos 30 años para dar contexto a la evaluación de los 20 años de labor de la Fundasal y para hacer algunos señalamientos sobre la proyección de las tareas de esa institución en el futuro.

M.E.M.C.

**JESÚS ANTONIO TREVIÑO CANTÚ**, *Emplazamiento industrial y problema urbano*, Gobierno del Estado de Nuevo León, 1989, 114 pp.

El autor se plantea tres objetivos: a) examinar la noción de "problema" respecto al tamaño urbano y su importancia para definir estrategias de organización territorial; b) desarrollar una explicación del emplazamiento industrial que incluya las relaciones económicas, políticas y sociales de los agentes que participan, y c) ilustrar lo anterior con un estudio de caso. Para lograr sus objetivos en el primer capítulo se examina el concepto "problema" y se establecen directrices para un enfoque interpretativo del emplazamiento industrial con elementos que permitan diferenciar los establecimientos (unidad productiva y empresas, unidad jurídica). En el capítulo 2 se elabora un análisis técnico-económico de las empresas regiomontanas que se basa en los censos industriales IX y X y en una encuesta industrial levantada por la Universidad Au-

tónoma de Nuevo León. El capítulo 3 complementa el análisis de las empresas con el examen de la relación entre los empresarios y el Estado así como con el análisis de la reglamentación de la ubicación industrial.

M.E.M.C.

**MARIO CERUTTI** (ed.), *Monterrey: siete estudios contemporáneos*, Universidad Autónoma de Nuevo León, Monterrey, 1988, 279 pp.

El libro reúne siete ensayos sobre diversos temas de la problemática contemporánea de Monterrey. En "La dinámica del desarrollo capitalista periférico. Crecimiento económico y distribución del ingreso en Monterrey", Menno Villingase señala que si bien en dicha ciudad se dio un crecimiento económico ininterrumpido de 1940 a principios de los ochenta ello no condujo a una mejor o menos desequilibrada distribución del ingreso, sino, por el contrario, a una profundización de la desigualdad. Javier Rojas Sandoval y Ma. Elena Rodríguez, en su ensayo "La industria siderúrgica en Monterrey: HYLSA (1943-1985)", describen las etapas más relevantes del desarrollo de esa compañía que la llevaron a convertirse en la empresa privada más importante de la industria nacional del acero. En "El área metropolitana de Monterrey (1930-1984). Antecedentes y análisis de su problemática urbana", Roberto García Ortega analiza la construcción del espacio urbano; para ello presenta el fenómeno de metropolización de 1930 a 1980, la problemática urbanística desde 1980 y las acciones de los tres principales grupos de agentes que influyeron en el proceso. El siguiente ensayo "Migrantes rurales en la ciudad. Éxodo rural, división urbana del trabajo y familia en Monterrey", de Víctor Zúñiga, se basa en dos encuestas, una de hijos de migrantes rurales (140) y otra de niños de sexto año de primaria (205); por medio de ellas se analizan dos momentos en la migración: el arribo del migrante y el proceso de redistribución espacial de la fuerza de trabajo. Para definir el segundo se consideran diversos elementos: el periodo de migración, los sectores económicos de inserción, las relaciones de trabajo que se establecen, la composición del núcleo doméstico, el "patrimonio" familiar, etc. Los dos ensayos que se presentan después se dedican al análisis de uno de los problemas más críticos de la ciudad de Monterrey: el agua. "La estatización del agua en Monterrey", de Nicolás Duarte Ortega, es un ensayo

histórico que aborda la problemática del abastecimiento desde 1904 hasta 1945; "Servicios públicos urbanos y conflicto social: el agua en Monterrey", de Vivienne Bennett, detalla la evolución del servicio de distribución del líquido desde 1940, señala la injusta distribución de éste y cómo logró el sistema empresarial controlar el servicio entre 1954 y 1977 para después dar cuenta de las movilizaciones populares para exigir mejoras en el servicio, lucha que se dio entre 1973 a 1985.

El último ensayo, "El aula universitaria: de la ilusión al desencanto", de Ma. Guadalupe Becerra, Ma. del Refugio Garrido y Rosa Martha Romo, se dedica al análisis de la enseñanza superior y el proceso educativo.

M.E.M.C.

**EMILIO DUHAU, *Mercado interno y urbanización en el México colonial UAM-Ternika, México, 1988. 306 pp.***

El objetivo de este libro es analizar los factores que originaron la conformación de un sistema urbano en el México colonial. Para ello se parte del análisis de los procesos generales relacionados con la organización territorial de la economía mercantil, es decir, de las tendencias generales en la distribución territorial de las actividades de producción, intercambio y consumo de mercancías. La hipótesis general del trabajo es que las características fundamentales de dicha organización resultaron no sólo de la relación metrópoli-colonia sino también de la formación de un mercado interno colonial cuya consolidación y expansión se explica a partir del impulso generado por la producción de plata. El libro está organizado en dos partes conformadas por dos y seis capítulos, respectivamente. En la primera parte se presenta el conjunto de características básicas de la organización territorial y de la economía mercantil de la Nueva España, el primer capítulo analiza la minería y la división territorial del trabajo y el segundo las unidades productivas y la circulación mercantil.

En la segunda parte se presentan diversos casos urbano-regionales a manera de ejemplo de los factores de urbanización considerados; cada uno de los capítulos restantes se dedica al análisis de: el norte minero, Guadalajara y el Occidente ganadero, Guanajuato y el Bajío; Querétaro y el Bajío oriental, Puebla y Oaxaca.

M.E.M.C.

MARCO A. MICHEL (coord.), *Procesos habitacionales en la ciudad de México*, UAM, Sedue, México, 1988, 290 pp.

Este volumen consta de ocho investigaciones y un apéndice estadístico sobre distintos aspectos de la problemática habitacional en la zona metropolitana de la ciudad de México (ZMCM), que sirvieron para elaborar la ponencia oficial que presentó México en el Congreso Internacional Metrópolis'87, celebrado en México en mayo de 1987.

Las investigaciones tienen como punto de partida común el estudio de las interrelaciones entre estructura social, política urbana y vivienda. "El proceso habitacional en la ciudad de México", de Marco Antonio Michel, es una revisión de la relación entre desarrollo económico-social, crecimiento urbano y política habitacional, a partir de la década de 1920. En "Evolución de la Ciudad de México en el siglo XX", Gustavo Garza analiza el proceso que siguió la capital de la República para transformarse de pequeña ciudad a metrópoli y de ésta a megalópolis. Revisa también la problemática actual de seis diferentes factores: vivienda, marginalidad urbana, suelo, infraestructura para la producción, equipamiento para la población y medio ambiente. "El marco jurídico de la vivienda", de Antonio Azuela, analiza las situaciones jurídicas que se presentan de manera recurrente en la formación de la propiedad sobre la vivienda de las grandes mayorías de la ciudad de México. Por su parte, Alfonso Iracheta, en "Algunas reflexiones en relación al problema del suelo para vivienda en la ZMCM", hace una revisión crítica de la regularización de la tierra y de la creación de reservas territoriales, pues ambas constituyen las políticas más destacadas dirigidas a resolver los problemas del suelo para la vivienda y el equipamiento urbano. Las siguientes tres investigaciones se dedican al tema de la producción de viviendas: Martha Schteingart ("La vivienda terminada") analiza la producción de vivienda por medio de la promoción inmobiliaria pública y privada a partir de la década de los sesenta. René Coulomb ("Vivienda en renta y dinámica habitacional en la ciudad de México") estudia uno de los temas más controvertidos que ha influido sobre el déficit y la crisis habitacional de la ZMCM. Por su parte, Priscilla Connolly ("La industria de la construcción y las relaciones de trabajo en la producción habitacional en México") enfoca su análisis sobre las características que presentan las relaciones de trabajo de las empresas que se dedican a la construcción de vivienda. Marín Maydón analiza la forma en que la crisis y la inflación han afectado los modelos de crédito y financiamiento

para la vivienda. En el apéndice estadístico elaborado por Ma. Elba González y Miguel Hernández se presenta información censal acerca de la relación vivienda y bienestar social.

M.E.M.C.

**JAMES B. PICK, EDGAR W. BUTLER y ELIZABETH L. LANZA,**  
*Atlas of Mexico.* Westview Press, San Francisco, 1989,  
367 pp.

El Atlas está organizado en diez secciones en las que se presentan por medio de gráficas, mapas y cuadros información actualizada sobre la realidad mexicana. La primera sección está dedicada a explicar la metodología y los alcances y objetivos del Atlas. La segunda se dedica a la población y urbanización, la tercera a nupcialidad, fecundidad y planeación familiar; la cuarta a migración; la quinta a mortalidad y salud; la sexta a las características sociales: alfabetismo, escolaridad, lengua indígena, religión no católica, consumo de bienes y servicios, criminalidad, y vivienda; la séptima presenta datos sobre la economía: moneda, fuerza de trabajo por sectores, producción de recursos naturales, producción agrícola, producción de energía, empresas, desarrollo económico; la octava presenta datos sobre la fuerza de trabajo, población económicamente activa, ocupaciones, empleo e ingreso; la novena sección trata sobre transportes y comunicaciones: carreteras, número y características del parque vehicular, transporte aéreo, puertos marítimos y tonelaje manejado, ferrocarriles, teléfonos, radio y televisión; la última sección es miscelánea: hoteles, turismo, elecciones presidenciales, el PRI, y las elecciones en Sonora y en Chihuahua.

M.E.M.C.